



## **PLENARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL**

SESIÓN ORDINARIA DE 29 DE OCTUBRE DE 2021

### **ORDEN DEL DÍA**

#### A) Aprobación del acta de la sesión anterior

Sesión extraordinaria de 29 de setiembre de 2021

Sesión ordinaria de 29 de setiembre de 2021

#### B) Parte informativa

- a) Despacho de oficio
- b) Medidas de gobierno
- c) Informes

#### C) Parte decisoria-ejecutiva

- a) Ratificaciones
- b) Propuestas de acuerdo

## **COMISIÓN DE DERECHOS SOCIALES, CULTURA Y DEPORTES**

1. (20210323-IMHAB) APROBAR la adenda del convenio marco de colaboración, de 27 de noviembre de 2020, suscrito por el Ayuntamiento de Barcelona y el Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona (IMHAB) con las entidades asociativas representativas de los sectores de cooperativas y de fundaciones de vivienda y de los gestores de políticas sociales de vivienda de Cataluña, la Federación de Cooperativas de Vivienda de Cataluña, la Coordinadora de Fundaciones de Vivienda de Cataluña, la Asociación Red de Economía Solidaria de Cataluña (Sectorial de Vivienda Cooperativa), así como la Asociación de Gestores de Políticas Sociales de Vivienda de Cataluña (GHS), para la cesión de suelo y fincas para la construcción de nueva vivienda y rehabilitación de edificios públicos de viviendas en la ciudad de Barcelona para su destino a protección oficial y a políticas sociales, en régimen de alquiler social y derecho de uso (covivienda), que lo integrará como documento anexo, con el fin de añadir en el objeto del convenio suelos y fincas de carácter demanial y también para regular, de forma diferenciada, el procedimiento de otorgamiento y las condiciones de la concesión correspondiente.

APROBAR las propuestas de modificación de las cláusulas del convenio marco que se concretan en el informe jurídico que consta en el expediente que inciden en la simplificación, claridad y transparencia del procedimiento de asignación y otorgamiento de los

derechos de superficie y concesiones demaniales sobre los solares y fincas incluidas en el convenio, así como en el apoyo económico municipal; y APROBAR, en consecuencia, el texto refundido del convenio marco que las incorpora y que se adjunta al presente acuerdo. ESTABLECER que la Comisión de Economía y Hacienda del Consejo Municipal ratificará, si procede, una vez cumplimentado el pertinente trámite de información pública, los actos de asignación y otorgamiento de los derechos de superficie y concesiones demaniales sobre los solares y fincas que adopte la concejala de Vivienda y Rehabilitación y Presidenta del IMHAB en ejecución del convenio, ya se traten de bienes patrimoniales o de bienes demaniales y que la incorporación en los fines del convenio y retirada de este de nuevos suelos y fincas, ya sean demaniales o patrimoniales, se llevará a cabo por el propio Plenario del Consejo Municipal. CONFERIR expresamente al IMHAB, de conformidad con el artículo

3.1.g) de sus estatutos, la realización, en nombre y representación del Ayuntamiento de Barcelona, de los actos de otorgamiento de las escrituras públicas de constitución de los derechos de superficie, así como del conjunto de gestiones y otros actos de dominio, disposición y administración previstos en el propio convenio para el cumplimiento de sus fines, también respecto de los suelos y fincas de carácter demanial que ya estén incorporados en el convenio y los que se puedan incorporar con posterioridad; y OTORGAR al IMHAB el empoderamiento necesario para proceder a tal efecto, teniendo que dar cuenta al Ayuntamiento de la constitución, transmisión, modificación y extinción de los derechos reales de superficie, así como de los actos de gravamen sobre estos bienes de naturaleza demanial, y liquidar y, si procede, ingresar anualmente los resultados obtenidos. FACULTAR ampliamente a la concejala de Vivienda y Rehabilitación del Ayuntamiento de Barcelona, en representación del Ayuntamiento de Barcelona y también como presidenta del Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona, para la firma de la adenda prevista en el punto primero y del texto refundido referido en el punto segundo, y en relación con los bienes demaniales, para la adopción y formalización de los actos resolutorios específicos de asignación y otorgamiento de la concesión demanial sobre los solares y las fincas incorporadas en el propio convenio y que sean aptos para sus fines, así como la adopción y formalización de otros actos o acuerdos específicos para la ejecución del convenio que se deriven. PROCEDER a la inscripción de la adenda y del texto refundido del convenio en el Registro de convenios de conformidad con el artículo 14 de la Ley 19/2014, de 29 de diciembre, de transparencia, acceso a la información y buen gobierno y el Decreto de Alcaldía de 28 de diciembre de 2015.

## **COMISIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA**

2. (01 OOFF2022) APROBAR provisionalmente la modificación para el ejercicio del 2022 y sucesivos de las siguientes ordenanzas fiscales: Ordenanza fiscal general; n.º 1.1. Impuesto sobre bienes inmuebles; n.º 1.2. Impuesto sobre vehículos de tracción mecánica; n.º 1.3. Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza

urbana; n.º 1.4. Impuesto sobre actividades económicas; n.º 2.1. Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras; n.º 2.2. Recargo al impuesto sobre estancias en establecimientos turísticos; n.º 3.1. Tasas por servicios generales; n.º 3.2. Tasas por servicios de prevención, extinción de incendios y salvamento; n.º 3.3. Tasas por servicios urbanísticos; n.º 3.4. Tasas por servicios relativos a sacos y contenedores de escombros y otros servicios medioambientales; n.º 3.5. Tasas de alcantarillado; n.º 3.6. Tasas de mercados; n.º 3.7. Tasas por servicios de registro, prevención e intervención sanitaria relativos a animales de compañía; n.º 3.8. Tasas por prestaciones de la Guardia Urbana y circulaciones especiales; n.º 3.9. Tasas para la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local y la prestación de otros servicios a favor de explotadores de servicios de telecomunicaciones para extender redes de comunicaciones electrónicas; n.º 3.10. Tasas por la utilización privativa del dominio público municipal y la prestación de otros servicios; n.º 3.11. Tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministros de interés general; n.º 3.12. Tasas por el estacionamiento regulado de vehículos en la vía pública; n.º 3.13. Tasas por servicios culturales; n.º 3.14. Tasas por servicios especiales de alumbrado público; n.º 3.15. Tasas por la utilización privada del funcionamiento de las fuentes ornamentales; n.º 3.16. Tasas para la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal, a favor de empresas explotadoras de servicios de telefonía móvil; n.º 3.17. Tasas por la utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local de las instalaciones de transporte de energía eléctrica, gas, agua e hidrocarburos; n.º 3.18. Tasa por el servicio de recogida de residuos municipales generados en los domicilios particulares; n.º 4. Contribuciones especiales; Categorías fiscales de las vías públicas de la ciudad; IMPONER las tasas incorporadas en la Ordenanza fiscal n.º 3.9 de acuerdo con la documentación obrante en el expediente; SOMETER dichas ordenanzas fiscales a información pública durante un periodo de treinta días hábiles, contados desde el día siguiente de su publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia*, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas; y TENER POR APROBADA DEFINITIVAMENTE la modificación de las ordenanzas fiscales en el supuesto de que no se presenten reclamaciones.

3. (EM 2021-09/24) APROBAR definitivamente la modificación del Presupuesto del ejercicio 2021 del Instituto Municipal de Informática, del Instituto Municipal de Servicios Sociales, del Instituto Municipal del Paisaje Urbano y Calidad de Vida, Instituto Barcelona Deportes, Instituto Municipal de Mercados en concepto de crédito extraordinario, para dar cobertura a los gastos del capítulo 3 implementados por las entidades financieras y no previstas en el presupuesto.

4. (DP-2021-28226) MODIFICAR la condición resolutoria establecida por acuerdo del Plenario del Consejo Municipal de 22 de diciembre de 2017 y en el acta de cesión gratuita a favor del Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona (IMHAB) formalizada el 1 de junio de 2018, condición que grava la finca, objeto de cesión de propiedad, de la calle del General Vives, n.º 4-6 (registral 34.340 del Registro de la Propiedad n.º 8 de Barcelona), en el sentido de establecer que el plazo de cinco años otorgado para llevar a cabo la construcción, instalación y puesta en funcionamiento de la promoción de viviendas empezará a contar con efectos 5 de julio de 2021, fecha de formalización por parte del IMHAB de la escritura de constitución del derecho de superficie a favor de la cooperativa Torrent Viu, SCCL, con esta finalidad; y FACULTAR a

la Alcaldía para la realización de todas las actuaciones encaminadas a concretar, clarificar y ejecutar el presente acuerdo.

5. (DP-2021-28235) INCORPORAR, VINCULAR y DESTINAR el solar situado en la calle del Doctor Letamendi, n.ºs 99-101 (finca registral 19.443 del Registro de la Propiedad n.º 11 de Barcelona), los inmuebles situados en la calle del Doctor Letamendi, n.º 103 (finca registral 6.789 del Registro de la Propiedad n.º 11 de Barcelona), en la calle Mont-ral, n.º 37 (finca registral 6.914 del Registro de la Propiedad n.º 11 de Barcelona), y en la calle del Mont-ral, n.ºs 39-41 (finca registral 7.282 del Registro de la Propiedad n.º 11 de Barcelona), todos ellos de propiedad municipal, al convenio marco formalizado el 27 de noviembre de 2020 entre el Ayuntamiento de Barcelona, el Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona, la Federación de Cooperativas de Vivienda de Cataluña, la Coordinadora de Fundaciones de Vivienda de Cataluña, la Asociación Red de Economía Solidaria de Cataluña (Sectorial de Vivienda Cooperativa) y la Asociación de Gestores de Políticas Sociales de Vivienda de Cataluña (GHS), y aprobado por acuerdo del Plenario del Consejo Municipal en sesión de 27 de noviembre de 2020; y RETIRAR de la vinculación a dicho convenio y sus finalidades el solar situado en la Vía Augusta, n.º 425, por falta de idoneidad a las finalidades previstas.
6. (DP-2021-28244) DEJAR SIN EFECTO, a solicitud del Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona (IMHAB), la cesión gratuita de propiedad respecto de la finca situada en el paseo de Torras i Bages, n.ºs 126-128, realizada a favor de dicho Instituto por acuerdos del Plenario del Consejo Municipal en sesiones de 29 de marzo y 25 de octubre de 2019 y formalizada en acta de 7 de julio de 2020; FORMALIZAR la reversión de la propiedad de la finca a favor de la Corporación municipal; INCORPORAR este bien al epígrafe de bienes inmuebles del Inventario Municipal como bien afectado al Patrimonio Municipal de Urbanismo; INSCRIBIR dicha finca en el Registro de la Propiedad; INCORPORAR, VINCULAR y DESTINAR dicha finca al convenio marco formalizado el 27 de noviembre de 2020 entre el Ayuntamiento de Barcelona, el Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona, la Federación de Cooperativas de Vivienda de Cataluña, la Coordinadora de Fundaciones de Vivienda de Cataluña, la Asociación Red de Economía Solidaria de Cataluña (Sectorial de Vivienda Cooperativa) y la Asociación de Gestores de Políticas Sociales de Vivienda de Cataluña (GHS), y aprobado por acuerdo del Plenario del Consejo Municipal en sesión de 27 de noviembre de 2020.
7. (DP-2021-28260) DEJAR SIN EFECTO, a solicitud del Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona (IMHAB), la cesión gratuita de propiedad respecto de la finca situada en la calle de Bolívia, n.ºs 25-29 (anteriormente calle de Bolívia, n.ºs 23-27) realizada a favor de dicho instituto por acuerdo del Plenario de 22 de diciembre de 2017 y formalizada en acta administrativa de 1 de junio de 2018; FORMALIZAR la reversión de la propiedad de la finca a favor de la Corporación municipal; INCORPORAR este bien en el epígrafe de bienes inmuebles del Inventario Municipal como bien afectado al Patrimonio Municipal de Urbanismo; INSCRIBIR dicha finca en el Registro de la Propiedad; INCORPORAR, VINCULAR y DESTINAR dicha finca al convenio marco formalizado el 27 de noviembre de 2020 entre el Ayuntamiento de Barcelona, el Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona, la Federación de Cooperativas de Vivienda de Cataluña, la Coordinadora de Fundaciones de Vivienda de

Cataluña, la Asociación Red de Economía Solidaria de Cataluña (Sectorial de Vivienda Cooperativa) y la Asociación de Gestores de Políticas Sociales de Vivienda de Cataluña (GHS), aprobado por acuerdo del Plenario del Consejo Municipal en sesión de 27 de noviembre de 2020.

8. (DP-2021-28236) ADSCRIBIR y CONSTITUIR un derecho real de aprovechamiento a favor del Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona, respecto de la finca de dominio público situada en la avenida del Ferrocarril, n.ºs 22-24, destinada a la construcción y gestión de una promoción de viviendas de protección oficial para alojamiento dotacional de titularidad pública, mediante cesión de uso temporal o, si procede de manera excepcional, arrendamiento; SOMETER el expediente a información pública durante un plazo de veinte días y, si no se formulan reclamaciones o alegaciones, TENER por aprobada dicha adscripción y constitución del derecho real de aprovechamiento; FORMALIZARLOS de acuerdo con las condiciones del documento anexo, que se aprueban; y FACULTAR a la Alcaldía para la realización de todas las actuaciones encaminadas a concretar, clarificar y ejecutar el presente acuerdo.
  
9. (DP-2021-28264) APROBAR el convenio de colaboración interadministrativa entre el Área Metropolitana de Barcelona, Sociedad Urbanística Metropolitana de Rehabilitación y Gestión, SA (REGESA), y el Ayuntamiento de Barcelona para la resolución y liquidación de determinados convenios suscritos con REGESA, que se incorporan en el expediente y, en su aplicación: APROBAR, de acuerdo con el artículo 230 del Decreto legislativo 2/2003, de 28 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley municipal y de régimen local de Cataluña, el acuerdo transaccional de resolución de los siguientes convenios: convenio de 16 de enero de 2009 firmado entre el Instituto Municipal de Urbanismo (IMU) y REGESA para la redacción de la modificación del Plan general metropolitano en la Guineueta Vella (Canyelles) para la implantación de viviendas dotacionales y protegidas y nuevo campo de fútbol; convenio de 16 de marzo de 2006 firmado entre el IMU y REGESA mediante el que se encarga a REGESA la gestión para obtener la finca n.ºs 271-289, del p.º Valldaura, por expropiación (casetas Renfe); convenio de 9 de julio de 2004 firmado entre el IMU y REGESA sobre la ejecución de la MPGM Primer Cinturón, tramo Guinardó; convenio de 9 de julio de 2004 firmado entre el IMU y REGESA sobre la ejecución de la MPGM Primero Cinturón, tramo Garcilaso; ESTABLECER un saldo resultante de la ejecución de los convenios de 1.693.405,78 euros a favor de REGESA y de 2.274.679,58 euros a favor del Ayuntamiento de Barcelona; TENER por liquidados definitivamente los referidos convenios; ESTABLECER un saldo total a favor del Ayuntamiento de Barcelona de 581.273,80 euros; y REQUERIR a REGESA, como resultado final de las liquidaciones de los referidos convenios, el abono, mediante transferencia bancaria, al Instituto Municipal de Urbanismo, con NIF P5801910J, como máximo hasta el día 31 de diciembre de 2021, de un importe de 581.273,80 euros. APROBAR, de acuerdo con el artículo 230 del Decreto legislativo 2/2003, de 28 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley municipal y de régimen local de Cataluña, la indemnización a favor de REGESA por un importe de 609.868,00 euros (IVA incluido) en concepto de liquidación definitiva de los gastos derivados de la ejecución de la obra de urbanización del pasaje de Llivia; AUTORIZAR, DISPONER y OBLIGAR el gasto de 609.868,00 euros con cargo en la partida presupuestaria 0500/22611/15011, a favor de REGESA, con NIF A-08905580. APROBAR, también en aplicación del convenio entre el Ayuntamiento de Barcelona y REGESA, que se aprueba, los siguientes acuerdos, por

terminación convencional, de conformidad con el artículo 86 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas: APROBAR la resolución anticipada de mutuo acuerdo del convenio suscrito con la Sociedad Urbanística Metropolitana de Rehabilitación y Gestión, SA (REGESA), el 4 de setiembre de 2009, en desarrollo del acuerdo marco de colaboración suscrito por el Consejo Comarcal del Barcelonès y el Ayuntamiento de Barcelona el 12 de enero de 2009, relativo al encargo de gestión directa para la construcción y explotación del aparcamiento subterráneo para vehículos situado en la plaza de los Eucaliptus de Torre Baró, con la reversión al Ayuntamiento de la totalidad de las obras e instalaciones; REVOCAR la adscripción y constitución de derecho real de aprovechamiento otorgados a REGESA por acuerdo del Plenario del Consejo Municipal en sesión de 24 de febrero de 2012, rectificado por acuerdo del mismo órgano el 27 de abril de 2012, con respecto a la finca municipal situada en la avenida de Escolapi Càncer, n.º 2 (plaza de los Eucaliptus); APROBAR la indemnización a favor de REGESA por importe de 2.022.508,72 euros, como consecuencia de la resolución del convenio y de los derechos de adscripción de uso y derecho real de aprovechamiento; AUTORIZAR, DISPONER y OBLIGAR el gasto con cargo en la partida presupuestaria 0500/22611/15011 a favor de REGESA, con NIF A-08905580; ENCARGAR al Instituto Municipal de la Vivienda y de Rehabilitación de Barcelona (IMHAB) la gestión de dicho aparcamiento. RESOLVER y LIQUIDAR el convenio suscrito con REGESA, de 20 de diciembre de 2013, de abastecimiento de alquiler asequible en el barrio de Torre Baró; APROBAR el gasto de 2.450.788,41 euros en concepto de déficit de explotación a favor de REGESA con NIF A-08905580, desglosada en 776.788,41 euros en concepto de déficit de explotación hasta el 1 de setiembre de 2019 y en 1.674.000,00 euros correspondiente al periodo desde el 1 de setiembre de 2019 hasta la fecha de transmisión al IMHAB de las viviendas, aparcamientos y locales de Torre Baró; AUTORIZAR, DISPONER y OBLIGAR el gasto de 2.450.788,41 euros, con cargo en la partida presupuestaria 0202-4432015211, del ejercicio 2021, a favor del IMHAB para destinarlo a los gastos de déficit de explotación del convenio de alquiler asequible en el barrio de Torre Baró. AUTORIZAR al IMHAB y FACULTAR expresamente a su presidenta para que adquiera las viviendas, locales y aparcamientos ubicados en los edificios B, C, D y G de Torre Baró, identificados en el anexo 2, del presente convenio, y derivados del convenio suscrito con REGESA, de 20 de diciembre de 2013, de abastecimiento de alquiler asequible en el barrio de Torre Baró, y, en este sentido, AUTORIZAR, DISPONER y OBLIGAR, en concepto de transferencia de capital, el gasto de 8.164.448,98 euros, con cargo en la partida presupuestaria 0202-74322-15211 del ejercicio 2021, a favor del IMHAB para destinarlo a los gastos de adquisición en REGESA de las viviendas, locales y aparcamientos ubicados en los edificios B, C, D y G de Torre Baró, identificados en el anexo 2 del presente convenio, y derivados del convenio suscrito con REGESA, de 20 de diciembre de 2013, de abastecimiento de alquiler asequible en el barrio de Torre Baró. AUTORIZAR al IMHAB para subrogar 4 préstamos hipotecarios sobre 4 edificios de viviendas en el barrio de Torre Baró de REGESA, de acuerdo con las condiciones y los importes que se describen en el expediente n.º F-2104 tramitado por la Dirección de Financiación de la Gerencia de Presupuestos y Hacienda. FACULTAR para la firma del Convenio al Ilmo. Sr. Jaume Collboni Cuadrado, primer teniente de alcaldía del Ayuntamiento de Barcelona.

10. (AS 2021-09/22) APROBAR la adhesión del Ayuntamiento de Barcelona en la Asociación de Usuarios de SAP España (AUSAPE) como miembro de pleno derecho. ACEPTAR los

estatutos que rigen la Asociación de Usuarios de SAP España (AUSAPE) y que constan en el expediente. SOLICITAR a la Junta Directiva de la Asociación de Usuarios de SAP España (AUSAPE) la admisión como socio. DESIGNAR a la Sra. Marta Continente Gonzalo como representante de la corporación municipal en la asamblea general de la asociación. FACULTAR al teniente de alcaldía Ilmo. Sr. Jaume Collboni Cuadrado para efectuar todas las actuaciones encaminadas a la plena efectividad de este acuerdo. NOTIFICAR este acuerdo a la Asociación de Usuarios de SAP España (AUSAPE).

#### **COMISIÓN DE PRESIDENCIA, DERECHOS DE CIUDADANÍA, PARTICIPACIÓN Y SEGURIDAD Y PREVENCIÓN**

11. (s/n) DESIGNAR a la Ilte. Sra. María Magdalena Barceló Vereja y al Ilte. Sr. Óscar Benítez Bernal como representantes del Ayuntamiento de Barcelona en el Consejo Metropolitano del Área Metropolitana de Barcelona, en sustitución, respectivamente, del Sr. Manuel Valls Galfetti y de la Ilte. Sra. Eva Parera Escrichs.
12. (s/n) RATIFICAR el Decreto de la Alcaldía, de 21 de octubre de 2021, de nombramiento de la Sra. Natàlia Ferré Giró como adjunta de la Sindicatura de Agravios de Barcelona.
13. (337/2021) MODIFICAR el anexo 2 del Acuerdo del Consejo Plenario de 21 de diciembre de 2018, sobre la aprobación de la relación inicial de puestos de trabajo, tal y como se detalla en los anexos, que consta en el expediente. PUBLICAR este acuerdo y su anexo en la *Gaceta Municipal* y en el web municipal.
14. (21XF0813) APROBAR el expediente 21XF0813 de reconocimiento de crédito por un importe de 964,31 €, en vista de la necesidad de regularizar el gasto realizado durante el ejercicio 2019, derivado del contrato 18004885, y la presentación de la factura con n.º de registro 2021-131002, y no reconocida durante el ejercicio correspondiente, a favor de Canon España, SAU, con NIF A28122125. AUTORIZAR, DISPONER Y RECONOCER la obligación del gasto por un importe de 964,31 €, con cargo en el presupuesto general del ejercicio 2021 y aplicación presupuestaria 0705/22000/92011, a favor de Canon España, SAU.

#### **COMISIÓN DE ECOLOGÍA, URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS Y MOVILIDAD**

15. (20080060C) DESESTIMAR la solicitud de abono de una compensación económica solicitada por CESP, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, SA, por el contrato de los servicios de limpieza del espacio público y recogida de residuos municipales en la ciudad de Barcelona, zona oeste, en vista de los motivos que constan en el informe de 17 de agosto de 2021 de la secretaria delegada que consta en el expediente y que, resumidamente, son los siguientes:
  - a) No se ha producido una imposibilidad total o parcial de la ejecución del contrato, según lo dispuesto en el artículo 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.
  - b) No se ha producido ningún acto que pueda comportar una variación de las condiciones del contrato por parte de la Administración contratante (*ius variandi*).
  - c) Las disposiciones para paliar las consecuencias de la COVID-19 han sido generales y, por lo tanto, han

afectado al conjunto de la población y todos los sectores económicos, sin que se pueda predicar ninguna afectación específica del presente contrato, que, se recuerda, ha continuado vigente. d) Las causas que se incluyen en el concepto de fuerza mayor no incluyen la pandemia y, en todo caso, estas causas no han supuesto ninguna ruptura sustancial de la economía del contrato, en la medida en que el contratista ha podido seguir ejerciendo la actividad en las condiciones establecidas en los pliegos reguladores del contrato. e) Las pérdidas que eventualmente se hubieran producido, si es que las ha habido, deberían incluirse en el concepto de riesgo y ventura de la concesión. NOTIFICAR el presente acuerdo a los interesados.

16. (20080060F) DESESTIMAR la solicitud de abono de una compensación económica solicitada por FCC Medio Ambiente por el contrato de los servicios de limpieza del espacio público y recogida de residuos municipales en la ciudad de Barcelona, zona centro, en vista de los motivos que constan en el informe de 17 de agosto de 2021 de la secretaria delegada que consta en el expediente y que, resumidamente, son: a) No se ha producido una imposibilidad total o parcial de la ejecución del contrato, según lo dispuesto en el artículo 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social de la COVID-19. b) No se ha producido ningún acto que pueda comportar una variación de las condiciones del contrato por parte de la Administración contratante (*ius variandi*). c) Las disposiciones para paliar las consecuencias de la COVID-19 han sido generales y, por lo tanto, han afectado al conjunto de la población y todos los sectores económicos, sin que se pueda predicar ninguna afectación específica del presente contrato, que, se acuerda, ha continuado vigente. d) Las causas que se incluyen en el concepto de fuerza mayor no incluyen la pandemia y, en todo caso, estas causas no han supuesto ninguna ruptura sustancial de la economía del contrato, en la medida en que el contratista ha podido seguir ejerciendo la actividad en las condiciones establecidas en los pliegos reguladores del contrato. e) Las pérdidas que eventualmente se hubieran producido, si es que las ha habido, deberían incluirse en el concepto de riesgo y ventura de la concesión. NOTIFICAR el presente acuerdo a los interesados.
17. (20080060U) DESESTIMAR la solicitud de abono de una compensación económica solicitada por Urbaser, SA, por el contrato de servicios de limpieza del espacio público y recogida de residuos municipales en la ciudad de Barcelona, zona este, en vista de los motivos que figuran en el informe jurídico de 19 de agosto de 2021 que figura en el expediente y que, resumidamente, son: a) No se ha producido la imposibilidad total de la ejecución del contrato durante el periodo objeto de la reclamación según lo dispuesto en el artículo 34 del RD 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, que tampoco sería aplicable, en vista de su limitación temporal. b) No se ha demostrado una variación de las condiciones del contrato por parte del Ayuntamiento (*ius variandi*), sino que las restricciones que se mencionan en la reclamación que afectaron a Urbaser también tuvieron consecuencias para todos los sectores económicos, por lo que no hay una situación específica que afecte únicamente a Urbaser. c) La crisis sanitaria no es una causa de fuerza mayor, por lo que no se demostrado una ruptura sustancial de la economía del contrato que haya podido afectar a la continuidad de la prestación según las condiciones establecidas en el contrato. d) La disminución de beneficio económico durante el periodo concreto objeto de la reclamación debería incluirse en el concepto de riesgo y ventura de la concesión, dado



que las condiciones establecidas en sus pliegos continúan vigentes, a pesar de la prórroga forzosa en ejecución. e) En el tiempo que dura esta prórroga forzosa, la recurrente ha sido debidamente compensada por sus servicios, dado que se le han abonado las cuantías devengadas, según lo que se dispone en los pliegos de aplicación a la presente concesión. f) Las modificaciones introducidas en la prórroga forzosa no afectaban al objeto del contrato, sino que solo incidían en aquellas cuestiones del servicio que podrían perjudicar la recurrente meramente por el transcurso del tiempo desde el inicio del contrato. La modificación del precio del contrato que supondría el restablecimiento del reequilibrio económico que pide Urbaser sería una modificación sustancial del contrato, prohibida por la legislación contractual. NOTIFICAR el presente acuerdo a los interesados.

18. (20XC0188-001) APROBAR la primera adenda al convenio de colaboración suscrito el 23 de diciembre de 2020 entre el Área Metropolitana de Barcelona, el Ayuntamiento de Santa Coloma de Gramenet, el Ayuntamiento de Sant Adrià de Besòs y el Ayuntamiento de Barcelona por el mantenimiento, conservación y mejoras de las rondas de Barcelona y del tramo municipal de la Gran Vía norte, de acuerdo con la normativa reguladora de los expedientes de autorización del otorgamiento de convenios administrativos con otras administraciones públicas e instituciones aprobada por decreto de alcaldía el 27 de abril de 2011; AUTORIZAR y DISPONER el gasto por un importe de 5.975.872,05 de euros con cargo en la aplicación presupuestaria/s D/46409/15162 del presupuesto de la Gerencia de Movilidad e Infraestructuras del año 2021, a favor del Área Metropolitana de Barcelona, con NIF P0800258F, para hacer frente a los gastos derivados de esta adenda; y FACULTAR a la segunda teniente de alcaldía del Ayuntamiento de Barcelona para su firma y la formalización de todos aquellos actos que sean necesarios para la ejecución de la presente adenda.
19. (21XF1037) APROBAR el reconocimiento de crédito por un importe total de 1.815,00 euros, en vista de la necesidad de efectuar el pago de la factura número 32, presentada por Cualicontrol ACI, SAU, con NIF A28604858, con número de registro 2021367126, correspondiente al servicio de auditoría externa de certificación según norma UNE EN-ISO 14001:2015 del Área de Ecología Urbana del 2019. AUTORIZAR, DISPONER y RECONOCER la obligación del gasto por un importe de 1.815,00 euros, con cargo en la aplicación presupuestaria D/22610/15014 del presupuesto 2021, a favor de Cualicontrol ACI, SAU, con NIF A28604858, en concepto de pago de la factura relacionada.

Distrito de Horta-Guinardó

20. (20PL16773) DAR conformidad al texto refundido de la modificación del Plan general metropolitano en el ámbito delimitado por las calles del Sinaí, de Natzaret y de Samaria, de iniciativa municipal, de acuerdo con el informe de las direcciones de Servicios de Planeamiento y de Actuación Urbanística que consta en el expediente y, a efectos de motivación, se incorpora a este acuerdo; ENVIAR este acuerdo, junto con el expediente a la Subcomisión de Urbanismo del municipio de Barcelona.

Distrito de Sant Andreu

21. (19PL16741) SUSPENDER la aprobación definitiva, de conformidad con el artículo 92.1.b del texto refundido de la Ley de urbanismo (Decreto legislativo 1/2010, de 3 de agosto),

del plan especial integral para la regulación del equipamiento situado en la avenida Meridiana, 339-347, en el Distrito de Sant Andreu, promovido por IRE-RE Meridiana JV, SLU, en vista de la existencia de motivos determinantes de acuerdo con el informe de la Dirección de Servicios de Actuación Urbanística que consta en el expediente y se da por reproducida a efectos de motivación, y NOTIFICAR el presente acuerdo a los promotores del plan.

Distrito de Sant Martí

22. (21PL16846) APROBAR definitivamente, de conformidad con el artículo 68 de la Carta municipal de Barcelona, el PEIMU para la concreción de los suelos de equipamiento y zona verde del recinto industrial Palo Alto y para la regulación del equipamiento situado en la nave E del recinto, de iniciativa municipal, con las modificaciones con respecto al documento aprobado inicialmente al que hace referencia el informe de la Dirección de Servicios de Planeamiento, informe que consta en el expediente y, a efectos de motivación, se incorpora a este acuerdo.

c) Propositiones

D) Parte de impulso y control

a) Propositiones-declaraciones de grupo

b) Propositiones con contenido de declaración institucional

c) Ruegos

d) Preguntas

e) Seguimiento de propositiones-declaraciones de grupo

E) Mociones

F) Declaraciones institucionales